
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 5

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ONEDER KASET (วันเดอร์ เกษตร) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอกภูมิทรัพย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 จำนวนทั้งหมด 4 หัวข้อ ได้แก่

1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
3. คุณค่าและการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต

ทางโครงการสามารถปฏิบัติตามครบถ้วนทุกหัวข้อตามที่กำหนดไว้รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ยกเว้นดังต่อไปนี้

1. มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ ได้แก่

1.1 หัวข้อมาตรการ : เสียง

รายละเอียดมาตรการ : ช่วงงานโครงสร้าง และงานสาธารณูปโภค ในช่วงขึ้นงานโครงสร้าง โดยบริเวณรั้วโครงการ ติดตั้งกำแพงกันเสียง ได้แก่ Steel Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6.0 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A) และเมื่อขึ้นโครงสร้างชั้นที่ 3 ถึงชั้นสูงสุด ติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้ ได้แก่ Steel sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 2.0 เมตร ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A)

เหตุผล : ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มิถุนายน 2565) โครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร และมีผนังกำแพงของห้องในอาคารทำหน้าที่เป็นเสมือนกำแพงกันเสียง นอกจากนี้ระดับค่าเสียงทั่วไปมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข : โครงการใช้ผนังกำแพงของห้องในอาคารทำหน้าที่เป็นเสมือนกำแพงกันเสียง และกำชับให้การดำเนินงานในแต่ละวันมีการใช้เสียงที่ดังติดต่อกันเป็นระยะเวลานานให้น้อยที่สุด เพื่อไม่ให้รบกวนบ้านข้างเคียง

1.2 หัวข้อมาตรการ : ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง

รายละเอียดมาตรการ : ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง

เหตุผล : เนื่องจากปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มิถุนายน 2565) มีการแพร่กระจายเชื้อไวรัส COVID-19 และยังคงต้องเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง โครงการจึงได้ชะลอการตรวจสอบสุขภาพคนงานออกไป

แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข : โครงการได้มีการดูแลสุขภาพคนงานเป็นประจำ หากพบว่ามีอาการป่วย จะให้คนงานหยุดรักษาตัวจนหาย ทั้งนี้โครงการจะเร่งทำการตรวจสอบสุขภาพคนงานในช่วงปี 2565 และจะรายงานผลในรายงานฉบับถัดไป

2. มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ได้แก่

2.1 หัวข้อมาตรการ : เสียง

รายละเอียดมาตรการ : จัดให้มีห้องเก็บเสียงในการตัด การเจียรกระเบื้องและวัสดุต่างๆ

เหตุผล : ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มิถุนายน 2565) โครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร ยังไม่มีการตัด การเจียรกระเบื้องและวัสดุต่างๆ

แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข : เมื่อโครงการมีการตัด การเจียรกระเบื้องและวัสดุต่างๆ โครงการจะจัดให้มีห้องเก็บเสียงในการตัด การเจียรกระเบื้อง

2.2 หัวข้อมาตรการ : ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง

รายละเอียดมาตรการ : กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอกและการเก็บทำความสะอาดที่ห่างจากเครื่องจักร ที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.4, 7.8 และ 7.9 ชั่วโมง/วัน ตามลำดับ

เหตุผล : ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มิถุนายน 2565) โครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร ยังไม่ช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอกและการเก็บทำความสะอาด

แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข : เมื่อโครงการดำเนินการถึงช่วงการขึ้นโครงสร้าง และงานระบบสาธารณูปโภคแล้ว โครงการจะกำชับให้คนงานที่ทำงานห่างจากเครื่องจักร ที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.4, 7.8 และ 7.9 ชั่วโมง/วัน ตามลำดับ

5.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ONEDER KASET (วันเดอร์ เกษตร) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอกภูมิทรัพย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 จำนวนทั้งหมด 11 หัวข้อ ได้แก่

1. คุณภาพอากาศ
2. เสียง
3. ความสั่นสะเทือน
4. คุณภาพน้ำ
5. การบำบัดน้ำเสีย
6. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม
7. การจัดการมูลฝอย
8. สภาพเศรษฐกิจและสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน
9. สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
10. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม
11. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์

ทางโครงการสามารถปฏิบัติตามครบถ้วนทุกหัวข้อตามที่กำหนดไว้รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด ยกเว้นดังต่อไปนี้

1. มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้ ได้แก่

1.1 หัวข้อคุณภาพสิ่งแวดล้อม : สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

ตำแหน่งตรวจวัด : คมนงานก่อสร้างโครงการ

ดัชนีตรวจวัด : ตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างหลังรับเข้าทำงาน เกี่ยวกับความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจ ได้แก่ ระบบหายใจระบบการมองเห็น ระบบการได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัวโรคติดต่อ/การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจอยู่ในสภาวะปกติพร้อมปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

ความถี่ในการตรวจวัด : ปีละ 1 ครั้งหลังรับเข้าทำงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เหตุผล : เนื่องจากปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มิถุนายน 2565) มีการแพร่กระจายเชื้อไวรัส COVID-19 และยังคงต้องเฝ้าระวัง โครงการจึงได้ชะลอการตรวจสุขภาพคนงานออกไป

แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข : โครงการมีกำหนดแผนการตรวจสอบสุขภาพคนงานในช่วงปี 2565 เมื่อถึงช่วงเวลาดังกล่าวโครงการจะตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง เกี่ยวกับความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกาย และจิตใจ ได้แก่ ระบบหายใจระบบการมองเห็น ระบบการได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัวโรคติดต่อ/การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจอยู่ในสภาวะปกติพร้อมปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

2. มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้ประสิทธิภาพ ได้แก่

2.1 หัวข้อคุณภาพสิ่งแวดล้อม : ระดับเสียง

ตำแหน่งตรวจวัด : ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

ดัชนีตรวจวัด : Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L90, เสียงรบกวน

ความถี่ในการตรวจวัด : ทุกวันที่มีการทำฐานราก (เสาเข็ม) และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เหตุผล : เนื่องจากบริเวณจุดตรวจวัดอยู่ใกล้กับพื้นที่ที่มีกิจกรรมก่อสร้าง ได้แก่ การทำงานของเครื่องจักร การเทคอนกรีต มีรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและรถปูนซีเมนต์ผสมเสร็จเข้า-ออก จึงทำให้ค่าระดับเสียงรบกวนในบางวันมีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข : โครงการได้มีการติดตั้งรั้ว Metal Sheet รอบพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงที่ออกสู่ภายนอกโครงการได้ แต่อย่างไรก็ตามทางโครงการควรลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณใกล้เคียงกัน กำชับให้คนงานดับเครื่องหรือเบาลงเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว และกำชับคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังและดำเนินงานด้วยความระมัดระวังในการการขนย้ายวัสดุต่างๆ เพื่อลดผลกระทบทางด้านเสียงที่อาจส่งผลกระทบต่อข้างเคียงได้

2.2 หัวข้อคุณภาพสิ่งแวดล้อม : การบำบัดน้ำเสีย

ตำแหน่งตรวจวัด : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ จำนวน 1 จุด

ดัชนีตรวจวัด : ตรวจสอบบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยมีดัชนีการตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Grease & Oil

ความถี่ในการตรวจวัด : เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เหตุผล : ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มิถุนายน 2565) โครงการอยู่ในช่วงงานงานโครงสร้างอาคาร และได้จัดให้มีการตรวจสอบบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการเป็นประจำทุกเดือน ซึ่งพบว่า ค่าบาง

ดัชนีตรวจวัด มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนดในบางเดือน เช่น BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, TKN เป็นต้น

แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข : โครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไข โดยมีการขุดลอกตะกอนดินในบ่อบำบัดน้ำ มีการใช้ฝาปิดบริเวณบ่อบำบัดน้ำเพื่อป้องกันตะกอนส่วนเกินที่อาจจะปนเปื้อนได้ นอกจากนี้ทางโครงการยังจัดให้มีบ่อบำบัดน้ำต่อกันเพื่อทำการเจือจางและสามารถลดปริมาณค่าต่างๆที่จะปล่อยออกสู่สาธารณะ

5.3 สรุปประเด็นหรือมาตรการที่ได้ปฏิบัติโดยปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงไป เนื่องจากการดำเนินงานที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์ หรือมาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ONEDER KASET (วันเดอร์ เกษตร) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอกภูมิทรัพย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 พบมาตรการที่ต้องดำเนินการปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงดังนี้

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดมาตรการ : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระบุให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ และระดับเสียงบริเวณกองสถานพยาบาลการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ซึ่งเป็นพื้นที่อ่อนไหว/สถานที่สำคัญที่ใกล้เคียงโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เหตุผล : โครงการได้ทำหนังสือหนังสือขออนุญาตใช้พื้นที่ตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงบริเวณกองสถานพยาบาลการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค แต่เนื่องจากทางกองสถานพยาบาลการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค มิได้ตอบกลับหนังสือดังกล่าวตามระยะเวลาที่กำหนด ทำให้โครงการไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการในการเข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ดังกล่าวได้ ทางโครงการจึงได้ขออนุญาตใช้พื้นที่ตรวจวัดคุณภาพอากาศและระดับเสียงบริเวณอาคารชุดพักอาศัย เดอะไนน์ คอนโด 1 เป็นการทดแทน ซึ่งเป็นพื้นที่อ่อนไหว/สถานที่สำคัญที่ใกล้เคียงโครงการ ที่อาจได้รับผลกระทบในระยะก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้โครงการได้ทำการขออนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตเป็นที่เรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 3.1)